



COMUNICATO STAMPA

ISTRUZIONI OPERATIVE PER INVIO DATI AFFITTI BREVI INADEGUATO IL TEMPO A DISPOSIZIONE PER IL NUOVO ADEMPIMENTO

Roma, 15 giugno 2018

E' fissato al prossimo 2 luglio (il 30/6 cade di sabato) il termine entro il quale gli intermediari immobiliari, compresi i soggetti che gestiscono portali online, devono comunicare telematicamente all'Agenzia delle Entrate i dati dei contratti di locazione brevi stipulati a partire dal 1 giugno 2017.

“Come purtroppo accaduto già in altre occasioni – **sottolinea Marco Cuchel Presidente dell'Associazione Nazionale Commercialisti** - le specifiche tecniche per permettere agli intermediari di dare seguito a questo nuovo adempimento, introdotto dal DL 50/2017, si sono fatte attendere e solamente lo scorso 12 giugno, a poco più di due settimane dalla scadenza per la trasmissione dei dati, l'Agenzia delle Entrate ha reso note le modalità operative.”.

Considerata la tempistica con la quale sono state messe a disposizione le informazioni per adempiere all'invio telematico, tenendo inoltre presente le intenzioni dell'Amministrazione Finanziaria di costruire un rapporto nuovo Fisco-Contribuente, si ritiene plausibile da parte della stessa Amministrazione uno slittamento adeguato della scadenza, che però ad oggi resta confermata al 2 luglio.

Nel ritenere che le specifiche tecniche siano state rilasciate senza adeguato anticipo rispetto alla scadenza fissata, **l'Associazione Nazionale Commercialisti chiede che l'Amministrazione Finanziaria disponga una proroga per consentire agli operatori interessati di assolvere adeguatamente l'adempimento**, limitando il rischio di compiere errori e di incorrere nelle conseguenti sanzioni.

ANC – Comunicazione